

## Obchodné podmienky pre úverové financovanie Stroje, zariadenia a nákladné vozidlá nad 3,5 tony 2025/02/UF

### 1. Úvod

- a) Tieto obchodné podmienky veriteľa pre úverové financovanie technológií, dopravných zariadení a motorových vozidiel nad 3,5 t. (ďalej len „PODMIENKY“), určujú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán a ich obsah tvorí súčasť dojednaní každej zmluvy o úvere (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je poskytnutie úveru na nákup technológie, dopravného zariadenia alebo motorového vozidla nad 3,5 t, uzatváranej spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s., ako veriteľom, a platia v prípade, ak osobitná písomná dohoda, uzavretá medzi zmluvnými stranami, výslovne nevylúči ich platnosť, resp. platnosť niektorých z ich ustanovení.
- b) Účelom zmluvy je poskytnúť dlžníkovi úver na financovanie kúpy technológie, dopravného zariadenia alebo motorového vozidla nad 3,5 t (ďalej len „predmet financovania“). Veriteľ poskytuje dlžníkovi na jeho žiadosť úver, ktorý sa dlžník v lehotách a za podmienok a obmedzení, stanovených v zmluve a týchto PODMIENKACH, zaväzuje vrátiť spolu s príslušenstvom.
- c) Všetky peňažné čiastky (ceny, poplatky a podobne), uvádzané v týchto PODMIENKACH, sú čiastkami bez dane z pridanej hodnoty (DPH), pokiaľ nie je výslovne stanovené inak.

### 2. Účel zmluvy

- a) Znenie zmluvy je dlžníkovi predložené veriteľom. Podpísaný návrh na uzavretie zmluvy predkladá dlžník veriteľovi. Dlžník je svojím návrhom na uzavretie zmluvy viazaný po dobu 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy veriteľovi, pričom návrh je neodvolateľný. Veriteľ prijíma návrh zmluvy, predložený dlžníkom, jeho podpisom, v lehote podľa predchádzajúcej vety.
- b) Výber a voľba predmetu financovania je výlučnou záležitosťou dlžníka. Veriteľ poskytuje dlžníkovi finančnú službu, nezodpovedá teda za akékoľvek vecné a právne vady predmetu financovania. Akékoľvek nároky dlžníka alebo predávajúceho z týchto väd, sú vzťahom založeným kúpnu zmluvou medzi dlžníkom a predávajúcim.
- c) Veriteľ poskytuje dlžníkovi podľa zmluvy úver na financovanie časti kúpnej ceny predmetu financovania, špecifikovaného v zmluve a vo výške, uvedenej v zmluve.
- d) Platnosť zmluvy zanikne, ak dlžník bezdôvodne odmietne podpísť protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu financovania, a to dňom takéhoto odmietnutia. Nárok na náhradu škody na strane veriteľa zostáva zachovaný a dlžník je na takúto náhradu povinný. V prípade bezdôvodného neprevzatia financovania podľa tohto bodu je veriteľ oprávnený požadovať od dlžníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 % z výšky poskytnutého úveru podľa zmluvy.
- e) Zmluva je zo strany dlžníka nevypovedateľná po celú dobu jej trvania a dlžník od nej nemôže odstúpiť, ani ju inak predčasne ukončiť, s výnimkou písomnej dohody s veriteľom.

### 3. Čerpanie úveru

- a) Čerpanie úveru sa uskutoční po podpise zmluvy veriteľom a splnení najmä týchto podmienok:
- aa) predloženie všetkých veriteľom požadovaných podkladov dlžníkom;
  - ab) uhradenie dlžníkom vopred platenej časti obstarávacej ceny predmetu financovania dodávateľovi;
  - ac) prevzatie predmetu financovania dlžníkom, potvrdené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu financovania;
  - ad) zriadenie všetkých zabezpečovacích inštitútov v prospech veriteľa dlžníkom, ktoré vyplývajú zo zmluvy a poskytnutie všetkých veriteľom požadovaných prostriedkov a podkladov, nevyhnutných na zriadenie takýchto inštitútov.
- b) Dlžník podpisom zmluvy žiada veriteľa, aby ním poskytnuté peňažné prostriedky použil priamo dodávateľovi predmetu financovania. V prípade, že je predbežná kúpna cena uvedená v EUR (euro) a cena uvedená dodávateľom na faktúre, ktorú dodávateľ vystavil na skutočnú a konečnú kúpnu cenu v cudzej mene (CZK, HUF, iné), pri prepočte cudzej meny na menu EUR sa použije kurz UCB, ktorým bola odpísaná úhrada predmetnej faktúry dodávateľovi z účtu veriteľa. Pod pojmom UCB sa rozumie UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, so sídlom Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47 251 336.
- c) Dlžník nemá nárok na čerpanie peňažných prostriedkov na základe tejto zmluvy do okamihu podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu financovania. Veriteľ je oprávnený odmietnuť poskytnutie peňažných prostriedkov v zmysle zmluvy, ak:
- ca) dlžník pri uzatváraní zmluvy alebo v iných podkladoch uviedol, resp. veriteľovi poskytol, nepravdivé, neúplné alebo skreslené informácie;
  - cb) dlžník nesplnil alebo porušil svoju povinnosť, stanovenú zmluvou alebo veriteľom;
  - cc) je nespochybniteľné, že dlžník nepoužije peňažné prostriedky na účel podľa zmluvy alebo ich použitie je nemožné;
  - cd) od okamihu uzavretia zmluvy došlo k podstatnej zmene okolností, ktoré ovplyvňujú schopnosť dlžníka plniť riadne a včas záväzky zo zmluvy;
  - ce) dôjde k zániku kúpnej zmluvy na predmet financovania, uzavretej medzi predávajúcim a dlžníkom;
  - cf) veriteľ zistí, že predmet financovania je zaťažený právom tretej osoby alebo jeho identifikačné údaje boli pozmenené;
  - cg) veriteľ zistí, že stav a hodnota predmetu financovania, oznámené veriteľovi, sa

podstatne odlišujú od skutočného stavu a hodnoty.

- d) Dlžník sa zaväzuje prevziať predmet financovania najneskôr v deň, ktorý mu oznámi dodávateľ ako deň najneskoršieho prevzatia predmetu financovania. Prevzatie predmetu financovania potvrdí dlžník podpisom na protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu financovania.
- e) Dlžník sa zaväzuje zabrániť vzniku práva tretej osoby k predmetu financovania, najmä predmet financovania scudziť, založiť, zriadiť predkupné právo, prenechať ho na základe zmluvy do užívania tretej osobe.

#### 4. Úrokové podmienky

- a) Úroky sa počítajú počínajúc nasledujúcim dňom po dni podpisu dokumentu Kontrola technického stavu predmetu v súlade s týmito PODMIENKAMI a úročia sa dohodnutou úrokovou sadzbou, ktorá je uvedená v zmluve. Prvým obdobím úročenia je doba, ktorá začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpisu dokumentu Kontrola technického stavu predmetu a končí sa dňom splatnosti prvej mesačnej splátky (podľa článku 8 písm. k) PODMIENOK). Každé ďalšie obdobie úročenia je obdobím, ktoré začína plynúť dňom nasledujúcim po dni splatnosti príslušnej splátky a končí sa dňom splatnosti nasledujúcej splátky (podľa článku 8 písm. k) PODMIENOK). Každé obdobie úročenia, vrátane prvého obdobia úročenia, je zhodné so splátkovým obdobím uvedeným v splátkovom kalendári. Pri výpočte úrokov sa vychádza z predpokladu, že každý mesiac má 30 dní a rok má 360 dní. V prípade mesačných splátok má každé obdobie úročenia, vrátane prvého obdobia úročenia, vždy 30 dní. V prípade iných ako mesačných splátok má každé obdobie úročenia, vrátane prvého obdobia úročenia, počet dní, ktorý je vyjadrený ako súčin 30 dní a počtu mesiacov – v závislosti od zvolenej periodicity splátok podľa splátkového kalendára. V prípade iných ako mesačných splátok pri variabilnom úročení môže byť dohodnutý aj menší počet mesiacov v prvom období úročenia než je zvolená periodicitá splátok. Detailný postup úročenia pri variabilnom úročení je uvedený v písm. d) až f) tohto článku týchto PODMIENOK.
- b) Veriteľ si vyhradzuje právo jednostranne upraviť výšku splátok úveru, pokiaľ v dobe medzi uzatvorením zmluvy a prevzatím predmetu financovania došlo k zmene refinančných úrokových sadzieb na finančnom trhu. Dlžník sa zaväzuje prepočet a nanovo určenú výšku splátok úveru bez výhrad akceptovať; právo dlžníka predčasne ukončiť zmluvu podľa čl. 8 písm. h) PODMIENOK nie je dotknuté.
- c) Veriteľ garantuje fixnú výšku splátok úveru počas celej doby trvania zmluvy v prípade fixného úveru (po prípadnej úprave výšky splátok úveru podľa písm. b) tohto článku PODMIENOK).
- d) Veriteľ sa zaväzuje počas doby trvania zmluvy prepočítavať výšku splátky v prípade variabilného úveru v závislosti od zmeny príslušnej referenčnej úrokovej sadzby rozhodujúcej pre jej určenie, a to vždy najneskôr k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12. príslušného kalendárneho roka, pričom nanovo prepočítaná výška splátok úveru sa bude týkať:

da) splátok úveru splatných v nasledujúcom

kalendárnom štvrťroku v prípade, ak je splátkové obdobie mesačné, alebo

- db) splátky úveru splatnej v nasledujúcom kalendárnom štvrťroku v prípade, ak je splátkové obdobie kvartálne.
- e) Veriteľ vykonáva prepočet splátok v prípade variabilného úročenia z dôvodu zmien hodnôt príslušnej referenčnej úrokovej sadzby (3M EURIBOR). Príslušná výška referenčnej úrokovej sadzby (3M EURIBOR) pre každé úročené obdobie sa určuje ako 3M EURIBORu z 20-teho dňa v poslednom mesiaci kalendárneho štvrťroku, ktorý predchádza kalendárnemu štvrťroku, v ktorom je dohodnutá splatnosť príslušnej splátky úveru.
- f) Dlžník sa zaväzuje prepočet a nanovo určenú výšku splátok v prípade variabilného úveru bez výhrad akceptovať. Veriteľ po uskutočnení prepočtu výšky splátok úveru zašle dlžníkovi aktualizovaný splátkový kalendár. V prípade, ak nedôjde k zmene hodnoty príslušnej referenčnej úrokovej sadzby, za účelom určenia výšky splátok úveru v nasledovnom kalendárnom štvrťroku, resp. splátkovom období, prípadne po prepočte nedôjde k zmene výšky splátok v nasledovnom kalendárnom štvrťroku, resp. splátkovom období, platí dovtedy platný splátkový kalendár. Nový splátkový kalendár bude dlžníkovi doručený vždy v dostatočnom predstihu. Pokiaľ by hodnota EURIBOR pre príslušné obdobie potrebná pre prepočet referenčnej úrokovej sadzby klesla pod 0% p.a., bude sa za východiskovú úroveň považovať sadzba EURIBOR vo výške 0% p.a.. V prípade, ak na medzibankovom trhu nemožno získať refinančné zdroje pre príslušné obdobie alebo ak sadzba EURIBOR pre príslušné obdobie nebude zverejnená a súčasne zmluva nedefinuje alternatívny spôsob jej určenia, bude úroková sadzba stanovená na základe skutočných nákladov veriteľa z akýchkoľvek zdrojov, zvolených veriteľom na financovanie, pričom veriteľ sa bude snažiť voľiť svoje zdroje na financovanie tak, aby nezaťažil klienta viac, než je nevyhnutné.
- g) Veriteľ je oprávnený jednostranne zmeniť výšku úroku a na základe toho upraviť výšku splátok okrem vyššie uvedeného aj v prípadoch, ak na základe všeobecne záväzného právneho predpisu budú, v priebehu platnosti zmluvy, zavedené nové dane a poplatky, ktoré sa budú vzťahovať na úver alebo predmet financovania, alebo ak budú zvýšené dane a poplatky a ak dôjde k zmene legislatívy, upravujúcej úver, oproti úprave platnej v čase uzavretia zmluvy, alebo ak dôjde k zmenám na tuzemskom alebo na medzinárodných finančných trhoch, ako aj v závislosti od opatrení Národnej banky Slovenska a od zmien iných všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v SR. Takto stanovená výška splátok je pre dlžníka záväzná od dátumu určeného v splátkovom kalendári, ktorý veriteľ bez zbytočného odkladu zašle dlžníkovi. Dlžník je povinný dodržiavať takto upravený splátkový kalendár.
- h) Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi za spracovanie zmluvy administratívny poplatok vo výške uvedenej v zmluve, splatný s prvou splátkou úveru.
- i) Ak nie je úver určený na financovanie predmetu vyčerpaný, alebo je čerpaný len čiastočne, pretože zmluva zanikla pred prevzatím predmetu financovania z dôvodu/dôvodov na strane dlžníka, veriteľ má právo požadovať od dlžníka úhradu kompenzačného poplatku. Ak kompenzačný

poplatok nie je uvedený v sadzobníku poplatkov veriteľa (ďalej len „sadzobník poplatkov“), veriteľ určí jeho výšku ako súčet administratívnych nákladov vynaložených veriteľom v dôsledku nečerpania úveru určeného na financovanie predmetu a čiastky vypočítanej ako rozdiel medzi úrokovým výnosom, ktorý by veriteľ získal za predpokladu, že úver by bol čerpaný dohodnutým spôsobom a so stanovenou úrokovou sadzbou, a úrokovým výnosom, ktorý má možnosť za rovnaké obdobie získať z nečerpaných finančných prostriedkov pri úrokovej sadzbe dojednávanej veriteľom v dobe zániku zmluvy podľa prvej vety tohto bodu PODMIENOK.

## 5. Povinnosti dlžníka

- a) Dlžník je povinný predmet financovania užívať výhradne v súlade s jeho účelom tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu, s výnimkou bežného opotrebovania. Dlžník je povinný dodržiavať všetky technické a servisné podmienky predmetu financovania, návody na použitie alebo obsluhu a všeobecne záväzné právne predpisy platné pre prevádzku predmetu financovania.
- b) Dlžník sa zaväzuje predmet financovania udržiavať v technicky bezchybnom stave a riadne ho opatrovať tak, aby nedošlo k škode na predmete financovania, t.j. k zníženiu jeho hodnoty nad rámec bežného opotrebovania.
- c) Dlžník je povinný zabezpečiť všetky prehliadky a opravy iba u autorizovaných predajcov a autorizovaných servisov.
- d) Dlžník nie je oprávnený ponechať predmet financovania na užívanie inej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, okrem zamestnancov kupujúceho a blízkych osôb v zmysle § 116 Občianskeho zákonníka.
- e) Dlžník je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo mať za následok zníženie hodnoty predmetu financovania nad rámec bežného opotrebovania.
- f) Dlžník nie je oprávnený, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, predmet financovania upravovať alebo zhodnocovať, s výnimkou bežných opráv, ktoré sú potrebné na riadne užívanie predmetu financovania.
- g) Dlžník je povinný veriteľovi oznámiť miesto trvalého alebo obvyklého umiestnenia predmetu financovania a bezodkladne veriteľa informovať o všetkých prípadných zmenách.
- h) Dlžník je povinný veriteľovi, na jeho výzvu, umožniť prístup k predmetu financovania a jeho prehliadku za účelom kontroly plnenia záväzkov dlžníka.
- i) Dlžník je povinný, pokiaľ je na to predmet financovania spôsobilý, zabezpečiť k predmetu financovania vykonanie zápisu v evidencii vozidiel vedenej príslušným správnym orgánom, ako aj do osvedčenia o evidencii časť II. Príslušný správny orgán mu zároveň vystaví osvedčenie o evidencii časť I (ak sa ďalej v texte použije výraz „osvedčenie“ má sa za to, že ide o osvedčenie o evidencii časť I a osvedčenie o evidencii časť II, ak sa jednotlivo neurčí, že ide o osvedčenie o evidencii časť I alebo o osvedčenie o evidencii časť II). V prípade, ak bude na zabezpečenie pohľadávok veriteľa zo zmluvy dohodnutý zabezpečovací prevod vlastníckeho práva k predmetu financovania, bude v evidencii vozidiel a v osvedčení ako vlastník predmetu financovania zapísaný veriteľ a ako držiteľ predmetu financovania bude zapísaný dlžník. Dlžník je povinný do 14 dní odo dňa prevzatia predmetu

financovania predložiť veriteľovi kópiu osvedčenia o evidencii časť II spôsobom uvedeným na [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk). Dlžník je povinný v lehote 14 dní spôsobom uvedeným na [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk) predložiť veriteľovi kópiu osvedčenia o evidencii časť II tiež vždy vtedy, keď na základe súhlasu veriteľa dôjde k akejkoľvek zmene údajov uvedených v osvedčení alebo dôjde k výmene osvedčenia.

## 6. Zmluvné pokuty

- a) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 3 písm. e) týchto PODMIENOK, je veriteľ dlžníkovi oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny predmetu financovania.
- b) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 5 písm. d) týchto PODMIENOK, je veriteľ dlžníkovi oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 170,- EUR.
- c) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 5 písm. f) a h) a ktorúkoľvek svoju povinnosť podľa čl. 7 týchto PODMIENOK, je veriteľ dlžníkovi oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 340,- EUR.
- d) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 5 písm. g) týchto PODMIENOK, je veriteľ dlžníkovi oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 34,- EUR za každý deň omeškania.
- e) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 7 písm. f) týchto PODMIENOK, je veriteľ oprávnený sám poistiť predmet financovania na náklady dlžníka a požadovať od dlžníka zmluvnú pokutu vo výške 0,075% z obstarávacej ceny predmetu financovania, a to za každý aj začatý deň omeškania a zmluvnú pokutu uvedenú v písm. c) tohto článku.
- f) V prípade ak nastane situácia podľa čl. 7 písm. l) týchto PODMIENOK, je veriteľ oprávnený, ak plnil na dlh dlžníka, vyúčtovať dlžníkovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% za každý deň omeškania z neuhradenej čiastky poistného a zmluvnú pokutu uvedenú v písm. c) tohto článku.
- g) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 5 písm. i) a podľa čl. 8 písm. d) týchto PODMIENOK, je veriteľ dlžníkovi oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 17,- EUR za každý deň omeškania.
- h) Ak poruší dlžník svoju povinnosť podľa čl. 9 písm. b) týchto PODMIENOK, je veriteľ oprávnený požadovať od dlžníka zmluvnú pokutu až do výšky poskytnutého úveru.
- i) Vo všetkých prípadoch, keď je dlžník v omeškaní so splácaním jednotlivých splátok úveru alebo akýchkoľvek iných pohľadávok veriteľa zo zmluvy, má veriteľ právo požadovať od dlžníka zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania dlžníka.
- j) Dlžník je povinný zaplatiť veriteľovi všetky náklady, ktoré vzniknú veriteľovi v súvislosti s vymáhaním a uplatnením všetkých pohľadávok voči dlžníkovi, a to vrátane odmien a honorárov vyplatených tretím osobám oprávneným vykonávať úkony v súvislosti s vymáhaním pohľadávok. Uplatnením nároku na zmluvné pokuty podľa ustanovení týchto PODMIENOK nie je dotknuté právo veriteľa na náhradu škody v plnej hodnote.

## 7. Poistenie predmetu financovania

- a) Dlžník je povinný uzavrieť na predmet financovania povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla v zmysle ustanovení

zákona č. 381/2001 Z. z. v platnom znení, pokiaľ je predmetom financovania motorové vozidlo podľa vyššie uvedeného zákona a súčasne naň uzavrieť havarijné alebo all-risk poistenie.

b) Dlížnik je povinný poistiť predmet financovania prostredníctvom poistnej zmluvy medzi ním a poisťovňou, na tento prípad sa vzťahujú nasledovné ustanovenia:

ba) Dlížnik je povinný vopred predložiť veriteľovi poistnú zmluvu s vyznačeným vinkulantom v prospech veriteľa na posúdenie, a pokiaľ veriteľ s týmto druhom poistenia súhlasí, uzavrieť poistnú zmluvu a dodržiavať jej podmienky.

bb) Dlížnik je povinný poistiť predmet financovania na jeho pôvodnú obstarávaciu cenu s DPH pred odpočítaním predajných zliav, vrátane ceny výbavy poskytnutej zdarma alebo podľa ceny uvedenej v znaleckom posudku.

bc) Dlížnik je povinný uzatvoriť poistnú zmluvu výlučne s poisťovňou pôsobiacou na Slovensku. Veriteľ môže po posúdení poistnej zmluvy žiadať zmenu podmienok poistenia (zvýšenie rozsahu poistenia, zníženie spoluúčasti dlžníka, resp. stanoviť iné podmienky poistenia).

bd) Dlížnik je povinný zaistiť požadovanú zmenu poistenia do 5 pracovných dní od písomného doručenia požiadaviek veriteľa. Pri nesplnení týchto požiadaviek je veriteľ oprávnený sám poistiť predmet financovania. V takomto prípade sa dlžník zaväzuje veriteľovi nahradiť takto vzniknuté náklady, a to na základe účtovného dokladu (faktúry). Akákoľvek zmena podmienok poistenia je možná len s písomným súhlasom veriteľa.

be) Dlížnik je povinný informovať veriteľa o akejkolvek zmene poistnej zmluvy do 5 pracovných dní od jej vykonania.

c) Dlížnik je povinný poistiť predmet Financovania podľa jeho charakteru, najmä však pre:

ca) pohyblivé stroje havarijné poistenie počas nutného presunu pre územie SR, odcudzenie, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou a vodou z vodovodných zariadení, strojové riziká, vandalizmus;

cb) stacionárne stroje odcudzenie, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou a vodou z vodovodných zariadení, strojové riziká, vandalizmus;

cc) stacionárna elektronika odcudzenie, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou a vodou z vodovodných zariadení, elektronické riziká, vandalizmus;

cd) prenosná elektronika odcudzenie, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou a vodou z vodovodných zariadení, elektronické riziká, vandalizmus, poškodenie počas presunu;

ce) plavidlá havarijné poistenie pre geografické územie celej Európy, odcudzenie, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou, vandalizmus;

cf) motorové a prípojný vozidla nad 3,5 t havarijné (KASKO) poistenie podľa pokynov veriteľa v rozsahu poškodenie, zničenie, odcudzenie a

vandalizmus, poškodenie a zničenie živelnou udalosťou a vodou z vodovodných zariadení, platné pre geografické územie celej Európy so spoluúčasťou najviac do výšky 10 % z poistnej sumy.

Dlížnik je povinný zabezpečiť poistenie predmetu financovania na pôvodnú obstarávaciu cenu predmetu financovania s DPH alebo podľa ceny uvedenej v znaleckom posudku, pred odpočítaním predajných zliav, vrátane ceny výbavy poskytnutej zdarma (poistná suma), v tuzemskej poisťovni. Dlížnik je povinný riadne a včas platiť poistné tak, aby bol predmet financovania od okamihu jeho prevzatia od predávajúceho po celú dobu splatnosti úveru havarijne poistený. Dlížnik je rovnako povinný poistiť predmet financovania podľa jeho charakteru aj pre prípadné montážne riziká; toto poistenie montážnych rizík má pokryť obdobie od vykládky, resp. dodávky predmetu financovania až do jeho uvedenia do prevádzky.

d) Dlížnik je povinný počas trvania úverového vzťahu platiť poistné v plnej výške v termínoch na to určených.

e) Dlížnik je povinný predložiť veriteľovi pri podpise zmluvy o úvere overenú kópiu poistnej zmluvy,

f) Dlížnik je povinný do 14 dní od podpisu zmluvy o úvere predložiť poisťovňou potvrdený originál potvrdenia o neodvolateľnej vinkulácii poistného plnenia v prospech veriteľa.

g) Dlížnik je povinný počínať si tak, aby predchádzal vzniku akéhokoľvek poškodenia predmetu financovania.

h) V prípade, že dôjde k škodovej, resp. poistnej udalosti, je dlžník povinný túto udalosť oznámiť bezodkladne po jej vzniku orgánom činným v trestnom konaní a príslušnej poisťovni. Dlížnik je povinný vyplniť pre príslušnú poisťovňu tlačivá, potrebné na zaregistrovanie škodovej, resp. poistnej udalosti v príslušnej poisťovni, zaregistrovať udalosť v tejto poisťovni, vyžiadať potvrdenie poisťovne o registrácii škodovej, resp. poistnej udalosti a toto predložiť veriteľovi.

i) Dlížnik je súčasne povinný písomne oznámiť veriteľovi každú škodovú, resp. poistnú udalosť, ako i oznámiť mu predpokladaný rozsah škody a riadiť sa pokynmi poisťovne, prípadne veriteľa. V prípade krádeže (odcudzenia) alebo totálneho zničenia predmetu financovania, musí dlžník veriteľovi doručiť písomné oznámenie príslušnej poisťovne o totálnej škode, resp. odcudzení predmetu financovania, najmä uznesenie o prerušení trestného stíhania z polície. V týchto prípadoch je dlžník naďalej povinný platiť splátky podľa splátkového kalendára a to až do finančného vypořádania poisťovňou. Veriteľ je oprávnený v týchto prípadoch ukončiť zmluvu v mesiaci, v ktorom mu bolo doručené platné úradné potvrdenie o krádeži alebo o totálnom zničení predmetu financovania.

j) Dlížnik je povinný, kedykoľvek na výzvu veriteľa, dôveryhodnými podkladmi, podľa požiadaviek veriteľa, bezodkladne preukázať, že predmet financovania je poistený podľa písmena c) tohto článku a že vinkuloval poistné plnenie.

k) V prípade, ak by došlo zo strany poisťovne k vypovedaniu poistnej zmluvy z dôvodov, ktoré zapríčinil dlžník, je dlžník povinný túto skutočnosť bezodkladne nahlásiť veriteľovi a poistiť predmet financovania v súlade s pokynom veriteľa.

l) Dlížnik berie na vedomie, že veriteľ je oprávnený vykonať úhradu poistného na účet poisťovne za dlžníka aj v prípade, ak tento nezaplatí na účet veriteľa príslušnú úhradu

poistného a to ako prístupujúci k peňažnému záväzku dlžníka.

- m) V prípade, že má dlžník po predpokladanej dobe úveru nedoplatok prevyšujúci sumu 330,- EUR, veriteľ predmet financovania havarijne poistí a dlžník je povinný spolu s nedoplatkom uhradiť veriteľovi všetky náklady, ktoré mu vznikli s týmto dodatočným havarijným poistením predmetu financovania.
- n) V prípade, ak dlžník bude užívať predmet financovania na území štátu, na ktorý sa nevzťahuje poistenie predmetu financovania, je povinný zabezpečiť dodatočné poistenie predmetu financovania vzťahujúce sa aj na územie tohto štátu. V opačnom prípade zodpovedá dlžník priamo veriteľovi za akékoľvek poškodenie, znehodnotenie, zničenie, odcudzenie predmetu financovania a zaväzuje sa uhradiť veriteľovi škodu vzniknutú z tohto titulu a to tak skutočnú škodu ako aj ušlý zisk veriteľa.

## 8. Splácanie úveru

- a) Dlžník sa zaväzuje uhrádzať veriteľovi podľa zmluvy splatnú časť istiny poskytnutého úveru spolu s jej príslušenstvom, t.j. úrokmi, v pravidelných splátkach, vo výške a v lehotách podľa platného splátkového kalendára. Príslušenstvom úveru sa rozumejú úroky, úroky z omeškania, zmluvné pokuty, administratívny poplatok a poplatky uvedené v sadzobníku poplatkov. Ak nie je písomne dohodnuté inak, je dlžník oprávnený uhradiť platbu, ktorá nie je definovaná v zmluve, PODMIENKACH alebo v splátkovom kalendári, len na základe predchádzajúceho súhlasu veriteľa a za podmienok stanovených veriteľom. Po úhrade platby je veriteľ oprávnený zodpovedajúcim spôsobom jednostranne upraviť splátkový kalendár.
- b) Pokiaľ sa v týchto PODMIENKACH uvádza pojem splátka, rozumie sa tým splátka, skladajúca sa zo splatnej časti istiny úveru, časti úrokov a pri poistení inkasovanom veriteľom aj zo splatného poistného, v presnom zložení podľa platného splátkového kalendára. Dočasný splátkový kalendár obdrží dlžník po podpise zmluvy, ktorý platí na obdobie do konca kalendárneho kvartálu, v ktorom je splatná prvá splátka úveru.
- c) Za účelom riadneho a včasného platenia splátok podľa platného splátkového kalendára, sa dlžník zaväzuje smerovať platby na účet veriteľa, uvedený v zmluve, alebo inak určený veriteľom, v lehotách splatnosti podľa platného splátkového kalendára. Ako variabilný symbol sa dlžník zaväzuje uviesť číslo zmluvy.
- d) Splátka, jej časť alebo akákoľvek iná pohľadávka, splatná podľa zmluvy, sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na bankový účet veriteľa, s uvedením správneho variabilného symbolu. Akákoľvek platba, uhradená prostredníctvom poštovej poukážky, sa považuje za pripísanú dňom jej identifikácie veriteľom. Dlžník má možnosť platiť splátky úveru formou inkasa v prípade, že dal veriteľovi na tento účel písomný súhlas.
- e) Veriteľ je oprávnený priradiť platby splátok a iných platieb dlžníka k najstaršej pohľadávke voči dlžníkovi, a to najprv na jej príslušenstvo a následne na istinu.
- f) Platba šekom alebo zmenkou sa nepovažuje za uhradenie splátky alebo inej pohľadávky, vzniknutej zo zmluvy.
- g) Dlžník je oprávnený splatiť úver predčasne na základe jeho písomnej žiadosti, ku dňu určenému veriteľom po

obdržaní žiadosti, len v prípade splnenia podmienok uvedených v čl. 9 písm. e) PODMIENOK. Dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi za umožnenie predčasného splatenia úveru poplatok vo výške podľa sadzobníka poplatkov.

- h) Ak po finančnom vysporiadaní vznikne preplatok dlžníka, veriteľ poukáže čiastku zodpovedajúcu výške preplatku na bankový účet dlžníka po oznámení čísla účtu, na ktorý má byť preplatok poukázaný. Zmluvné strany sa dohodli, vzhľadom na spôsob poistenia predmetu financovania zo zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla v prípade, ak dôjde k predčasnému splateniu úveru v priebehu daného kalendárneho mesiaca, dlžník si nebude nárokovat vrátenie alikvotnej časti už zaplateného poistného. V prípade nesúhlasu dlžníka s takýmto postupom bude ukončenie zmluvy realizované ku koncu daného kalendárneho mesiaca.
- i) Dlžník nemá právo započítat si bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa akékoľvek pohľadávky voči pohľadávkam veriteľa, vyplývajúce zo zmluvy. Dlžník ďalej nie je oprávnený, bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa, postúpiť akúkoľvek svoju prípadnú pohľadávku voči veriteľovi na tretiu osobu.
- j) Dlžníkom hradenú časť obstarávacej ceny predmetu financovania, hradí dlžník dodávateľovi pred prevzatím predmetu financovania. V prípade mesačného splátkového obdobia, prvú splátku, spolu s administratívnym poplatkom, hradí dlžník veriteľovi v piaty deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol podpísaný dokument Kontrola technického stavu predmetu potvrdzujúci prevzatie predmetu financovania dlžníkom. V prípade iného než mesačného splátkového obdobia, prvú splátku spolu s administratívnym poplatkom, hradí dlžník veriteľovi v piaty deň posledného kalendárneho mesiaca príslušného splátkového obdobia nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bol podpísaný dokument Kontrola technického stavu predmetu potvrdzujúci prevzatie predmetu financovania dlžníkom. Nasledujúce splátky úveru sú splatné vždy k piatemu dňu posledného kalendárneho mesiaca za jednotlivé splátkové obdobia v zmysle splátkového kalendára.
- k) Všetky prípadné jednorazové pohľadávky veriteľa, ako napr. zmluvná pokuta, náklady vzniknuté v dôsledku zmluvy s dlžníkom atď., voči dlžníkovi, sú splatné do desiateho dňa po ich vyúčtovaní veriteľom na základe účtovného dokladu (faktúry), ktorým si veriteľ uplatní konkrétnu pohľadávku u dlžníka, ak na účtovnom doklade (faktúre) nie je uvedený neskorší dátum splatnosti.
- l) V prípade omeškania dlžníka s platením splátky alebo iného finančného záväzku dlžníka, vyplývajúceho zo zmluvy a týchto PODMIENOK voči veriteľovi, je dlžník vyzvaný spravidla upomienkou na vyrovnanie svojich záväzkov. Upomienkou sa rozumie písomná výzva dlžníkovi na splnenie svojich záväzkov voči veriteľovi, ktorá je spoplatnená v zmysle sadzobníka poplatkov a považuje sa za doručení i v prípadoch, pokiaľ ju dlžník neprevzal v súlade s fikciou doručenia podľa týchto PODMIENOK. Pokiaľ je dlžník v omeška ni s plnením akýchkoľvek záväzkov voči veriteľovi, ktoré vyplývajú zo zmluvy, môže veriteľ odovzdať prípad na inkasné riešenie poverenému tretiemu subjektu, prípadne predmet financovania dočasne odobrať. Dlžník sa zaväzuje uhradiť vždy do 7 dní odo dňa



doručenia výzvy veriteľovi všetky náklady, ktoré vznikli zaplatením za služby a výkony tretích subjektov podľa tohto bodu, ktoré sú veriteľom poverené vymáhať splnenie záväzku dlžníka a vykonávať úkony s tým spojené. Dlžník sa zaväzuje uhradiť aj všetky výdavky, spojené s uplatnením zabezpečovacích prostriedkov vyplývajúcich zo zmluvy, vrátane nákladov na realizáciu vlastníckeho práva veriteľa k predmetu financovania, t.j. nákladov na jeho vydanie, získanie, odobratie, prevoz a predaj. Veriteľ je oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči dlžníkovi, vyplývajúcu zo zmluvy, tretej osobe. Veriteľ je oprávnený započítať svoje aj nesplatené pohľadávky voči pohľadávkam dlžníka, vzniknutých z akéhokoľvek právneho titulu. Veriteľ má nárok na náhradu škody, spôsobenej omeškaním dlžníka.

## 9. Predčasná splatnosť úveru

- a) Za podstatné porušenie zmluvy sa považujú najmä tieto prípady:
  - aa) omeškanie dlžníka s úhradou splátky alebo jej časti, prípadne iného peňažného záväzku dlžníka, splatné ho podľa zmluvy, po dobu viac ako 30 dní, resp. opa kované omeškanie dlžníka po dobu dlhšiu ako 15 dní v priebehu 2 mesiacov;
  - ab) omeškanie dlžníka so splnením inej povinnosti, vyplývajúcej mu zo zmluvy, po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa, keď bola dlžníkovi doručená výzva na splnenie jeho povinnosti;
  - ac) zistenie veriteľa, že akýkoľvek doklad, údaj alebo informácia, poskytnutý dlžníkom, je nepravdivý alebo neúplný;
  - ad) porušenie, resp. nedodržanie ustanovenia zmluvy, resp. inej zmluvy na jej základe uzavretej;
  - ae) porušenie, resp. nedodržanie ustanovenia inej zmluvy, uzavretej medzi veriteľom a dlžníkom;
  - af) nemožnosť použitia peňažných prostriedkov na dohodnutý účel;
  - ag) doručenie návrhu na začatie konkurzu na majetok dlžníka alebo rozhodnutie akejkoľvek osoby o likvidácii dlžníka, ako aj začatie exekučného konania na základe návrhu tretej osoby, predmetom ktorého bude vymáhanie pohľadávok tretej osoby voči dlžníkovi;
  - ah) vznik exekučného titulu v súvislosti s neplnením daňových, colných a iných odvodových povinností dlžníka, ako aj začatie akéhokoľvek iného súdneho, správneho alebo obdobného konania alebo trestného stíhania orgánmi činnými v trestnom konaní;
  - ai) porušenie, resp. nedodržanie takého všeobecne záväzného právneho predpisu dlžníkom, ktoré by mohlo viesť k ohrozeniu existencie dlžníka a jeho právnej spôsobilosti;
  - aj) dlžník nedoplní alebo neposkytne zabezpečenie úveru v lehote, výške a forme, stanovenej veriteľom;
  - ak) znehodnotenie osvedčenia;
  - al) nepredloženie kópie osvedčenia spôsobom a/alebo v lehote stanovených zmluvou alebo týmito PODMIENKAMI;

- am) totálne zničenie predmetu financovania, t.j. vznik takej škody na predmete financovania, pri ktorej podľa rozhodnutia poisťovne nie je oprava predmetu financovania možná;
  - an) odcudzenie predmetu financovania;
  - ao) zánik platnosti kúpnej zmluvy na predmet financovania, uzavretej medzi dlžníkom a dodávateľom;
  - ap) neodovzdanie originálu potvrdenia o vinkulácii poistného plnenia veriteľovi v lehote v zmysle zmluvy alebo týchto PODMIENOK;
  - aq) porušenie povinnosti udržiavať povinné zmluvné poistenie, havarijné alebo all-risk poistenie, neplatenie poistného, zrušenie vinkulácie poistného plnenia dlžníkom;
  - ar) zo strany poisťovne dôjde k vypovedaniu poistnej zmluvy z dôvodov, ktoré zapríčinil dlžník, nenahlásenie vypovedania poistnej zmluvy poisťovňou a následné nepoistenie predmetu financovania v súlade s usmernením veriteľa;
  - as) smrť alebo zánik dlžníka, pokiaľ v lehote jedného mesiaca od dátumu jeho úmrtia, alebo zániku nebude známy právny nástupca dlžníka;
  - at) vznik takej nepriaznivej okolnosti, ktorá nie je uvedená vyššie, ale ktorá by mohla mať, podľa zváženia veriteľa, za následok ohrozenie schopnosti dlžníka splácať pohľadávku veriteľa, vyplývajúcu zo zmluvy.
- b) V prípade, ak nastane ktorýkoľvek z prípadov, uvedených v písm. a) tohto článku, je veriteľ oprávnený uskutočniť ktorýkoľvek z nasledujúcich krokov alebo ich kombináciu, ako aj požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. 6 písm. h):
    - ba) písomným oznámením dlžníkovi stanoviť, k poslednému dňu kalendárneho mesiaca od doručenia oznámenia, predčasnú splatnosť celého úveru alebo jeho časti a požadovať od dlžníka vrátenie poskytnutého úveru spolu s príslušenstvom, v lehote stanovenej veriteľom v uvedenom oznámení;
    - bb) zmeniť úrokové podmienky z tejto zmluvy jednostranným právnym úkonom;
    - bc) domáhať sa uspokojenia z dlžníkom, resp. treťou osobou poskytnutých zabezpečovacích inštitútov a uplatniť si príslušné práva, vyplývajúce z použitia týchto prostriedkov na zabezpečenie svojho záväzku voči dlžníkovi;
    - bd) odstúpiť od zmluvy, pričom odstúpením nezaniká právo veriteľa na vrátenie poskytnutého úveru spolu s príslušenstvom, zmluvných pokút a náhrady škody.
  - c) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak má veriteľ uzatvorených s dlžníkom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu dlžníka viacero zmlúv a ak:
    - i) dlžník alebo iná spoločnosť zo sféry vplyvu dlžníka neplní peňažné alebo akékoľvek iné záväzky z niektorých z nich riadne a včas a/alebo
    - ii) je veriteľ oprávnený predčasne ukončiť, resp. odstúpiť od ktorejkoľvek zmluvy uzatvorenej s dlžníkom alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu dlžníka,je veriteľ oprávnený nepreviesť na dlžníka a/alebo inú

spoločnosť zo sféry vplyvu dlžníka práva, ktoré mu vznikli z riadneho plnenia iných zmlúv a/alebo je veriteľ oprávnený odstúpiť od ktorejkoľvek inej zmluvy, ktorú má dlžník a/alebo iná spoločnosť zo sféry vplyvu dlžníka uzatvorenú s veriteľom.

- d) Ak má veriteľ uzatvorených s dlžníkom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu dlžníka viacero zmlúv, je veriteľ oprávnený výnos z realizácie predaja predmetu financovania niektorej zo zmlúv použiť na úhradu svojich pohľadávok vzniknutých z ktorejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej s dlžníkom a/alebo inou spoločnosťou zo sféry vplyvu dlžníka.
- e) V prípade, ak veriteľ vyhlási úver predčasne splatným, je veriteľ oprávnený požadovať od dlžníka úhradu:
  - ea) splátok a ostatných peňažných pohľadávok veriteľa, splatných pred stanovením úveru predčasne splatným a neuhradených dlžníkom;
  - eb) nesplatených zostávajúcich úverových splátok, ktoré sa stávajú splatnými vyhlásením predčasnej splatnosti úveru;
  - ec) všetkých nákladov veriteľa súvisiacich so stanovením úveru predčasne splatným, a to najmä náklady na prehlásenie predmetu financovania, opravu, servis, administratívnu prípravu predaja a následný predaj predmetu financovania atď.;
  - ed) zmluvných pokút a iných sankcií podľa zmluvy a týchto PODMIENOK;
  - ee) sumy DPH z ceny predmetu financovania, ktorú je povinný veriteľ, v prípade uplatnenia si zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva k predmetu financovania, uhradiť;
  - ef) sumy prípadného poistného na poistenie predmetu financovania, v prípade zákonnej povinnosti jeho platenia veriteľom.

## 10. Záverečné ustanovenia

- a) Vedľajšie ústne alebo písomné dohody, uzavreté do podpisu zmluvy dlžníkom, dňom uzatvorenia zmluvy zanikajú. Všetky zmeny a doplnky zmluvy vyžadujú dohodu zmluvných strán v písomnej forme.
- b) Zmluva a jej podmienky boli v čase jej podpisu vypracované veriteľom na základe aktuálneho právneho stavu, administratívnej praxe a jej interpretácie, ohodnotenia aktuálnej úverovej bonity dlžníka a aktuálnej hodnoty predmetu financovania. V prípade zásadných zmien vyššie uvedených podmienok, ak
  - (i) sa zníži úverová bonita dlžníka a/alebo
  - (ii) sa zníži hodnota predmetu financovania a/alebo
  - (iii) sa zvýšia náklady veriteľa z dôvodu zmien kapitálového vybavenia,je veriteľ oprávnený jednostranne upraviť výšku splátky úveru. V prípade realizácie uvedených zmien je veriteľ povinný oznámiť dlžníkovi dôvod takejto úpravy a dlžník sa zaväzuje tieto zmeny bez výhrad akceptovať.
- c) Akákoľvek zmena vo vlastníckej štruktúre dlžníka podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu zo strany veriteľa. Dlžník je povinný si vyžiadať predchádzajúci písomný súhlas veriteľa so vstupom do akéhokoľvek úverového či iného obdobného vzťahu s treťou osobou, vrátane

prípadného zabezpečenia záväzkov tretej osoby z jeho strany.

- d) Dlžník je povinný oznámiť veriteľovi údaje o zmenách vo svojom obchodnom vedení, zmeny sídla/adresy trvalého pobytu, bankového spojenia, telefonického spojenia a e-mailovej adresy. Dlžník berie na vedomie, že všetky oznámenia podľa tejto zmluvy budú zasielané dlžníkovi poštou spravidla doporučené na poslednú známu adresu dlžníka. Následky prípadného nedoručenia idú na vrub dlžníka. V prípade, ak dlžník odmietne oznámenie veriteľa prevziať, považuje sa toto dňom odmietnutia dlžníkom za doručené. V prípade, ak si dlžník oznámenie veriteľa neprevezme, a to v lehote 18 dní odo dňa uloženia oznámenia na pošte, považuje sa toto dňom uloženia na pošte za doručené. V prípade vrátenia oznámenia ako nedoručeného, účinky doručenia nastanú dňom, ktorý je vyznačený na oznámení ako deň prijatia oznámenia poštou.
- e) Dlžník je povinný oznámiť veriteľovi všetky údaje o svojich rozhodnutiach, resp. o rozhodnutiach jeho spoločníkov, ktoré môžu mať vplyv na tento úverový vzťah, najmä o zrušení s likvidáciou, prípadne bez likvidácie, zmene predmetu činnosti, zmene štatutárnych orgánov a pod.
- f) Dlžník sa zaväzuje, že bude v akejkoľvek korešpondencii, týkajúcej sa zmluvy, uvádzať jej číslo. Nesplnenie záväzku dlžníka podľa predchádzajúcej vety môže mať za následok omeškanie z dôvodu nesprávneho zaradenia písomností. V takomto prípade veriteľ nezodpovedá dlžníkovi za akúkoľvek vzniknutú škodu.
- g) Za každú zmenu alebo úpravu týkajúcu sa zmluvy, ktorá bude vykonaná na žiadosť dlžníka alebo z dôvodov na strane dlžníka, ako aj v prípade, že dôjde na jeho strane k zlúčeniu, splnutiu alebo rozdeleniu, je veriteľ oprávnený účtovať poplatok uvedený v platnom sadzobníku poplatkov.
- h) Poplatky za jednotlivé úkony sú uvedené v platnom sadzobníku poplatkov, ktorý je zverejnený na internetovej stránke veriteľa [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk), a ktorý má dlžník k dispozícii k nahliadnutiu pri podpise zmluvy a na obchodných miestach veriteľa. Veriteľ si vyhradzuje právo jednostranne meniť a/alebo doplňovať sadzobník poplatkov v priebehu trvania zmluvného vzťahu s dlžníkom, pričom veriteľ informuje dlžníka o tejto zmene vopred, najneskôr 2 mesiace pred účinnosťou zmeny, a to zverejnením nového platného a úplného znenia sadzobníka poplatkov na internetovej stránke [www.unicreditleasing.sk](http://www.unicreditleasing.sk). Zmena sadzobníka poplatkov nadobúda účinnosť v deň uvedený v sadzobníku poplatkov. Dlžník svojim podpisom na týchto PODMIENKACH potvrdzuje, že bol oboznámený so sadzobníkom poplatkov platným a účinným v čase podpisu zmluvy a súhlasí s vykonávaním zmien alebo doplnení sadzobníka poplatkov a s ich zverejňovaním postupom podľa týchto PODMIENOK a zaväzuje sa tieto zmeny sadzobníka poplatkov priebežne sledovať.
- i) Ak je finančná expozícia dlžníka, t. j. súhrn všetkých záväzkov dlžníka vrátane iných spoločností zo sféry vplyvu dlžníka voči UniCredit Leasing CZ, a. s., UniCredit Leasing Slovakia, a.s. a UniCredit Fleet Management, s. r. o. v ČR i SR, vyššia ako 500 000 EUR, dlžník je povinný:
  - (i) informovať veriteľa o svojich aktuálnych príjmových a majetkových pomeroch. Za tým účelom dlžník predloží veriteľovi svoju kompletnú riadnu účtovnú závierku, a to najneskôr do siedmich (7) mesiacov po

- uplynutí posledného dňa každého účtovného obdobia;
- (ii) predložiť veriteľovi správu audítora vrátane príloh. V prípade, že dlžník nepodlieha auditu, zaväzuje sa predložiť veriteľovi účtovné výkazy za uplynulé účtovné obdobie, a to spolu s podpísaným vyhlásením dlžníka, že v tomto znení boli odoslané Finančnej správe SR na zverejnenie v registri účtovných závierok;
  - (iii) predkladať veriteľovi kompletnú riadnu účtovnú závierku ručiteľa;
  - (iv) predkladať na požiadanie veriteľa tiež aktuálny finančný plán podľa požiadaviek veriteľa.
- j) Ďalej sa dlžník s finančnou expozíciou uvedenou v bode i) zaväzuje:
- (i) predložiť veriteľovi správu z každého mimoriadneho účtovného auditu a každú mimoriadnu účtovnú závierku, a to najneskôr do 30 dní od dátumu ich spracovania,
  - (ii) predložiť veriteľovi konsolidovanú účtovnú závierku, a to najneskôr do deviatich (9) mesiacov po uplynutí posledného dňa každého finančného roka, ak dlžník je alebo sa stane súčasťou konsolidačného celku.
- k) Bez rozdielu finančnej expozície sa dlžník zaväzuje predkladať veriteľovi kedykoľvek na požiadanie informácie o svojej hospodárskej situácii (súvahu a výkaz ziskov a strát v usporiadaní podľa platnej právnej úpravy).
- l) Veriteľ si vyhradzuje právo bez ohľadu na vyššie uvedené v bodoch i), j) a k) tohto článku požadovať ďalšie podklady potrebné na ochranu svojich práv.
- m) Ak dlžník nepredloží veriteľovi požadovanú dokumentáciu na adresu [uctovne\\_vykazy@unicreditleasing.sk](mailto:uctovne_vykazy@unicreditleasing.sk) v lehotách stanovených v bodoch i), j) a k) tohto článku alebo v lehote 14 dní od doručenia žiadosti veriteľa, je veriteľ oprávnený účtovať dlžníkovi zmluvnú pokutu 0,1 % z obstarávacej ceny predmetu financovania bez DPH za každý deň omeškania.
- n) Na účely týchto PODMIENOK sa pod pojmom iná spoločnosť zo sféry vplyvu dlžníka rozumie každá osoba, ktorá je v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka ovládaná dlžníkom, ktorá v zmysle Obchodného zákonníka dlžníka ovláda alebo je spoločne s dlžníkom ovládaná treťou osobou. Inou spoločnosťou zo sféry vplyvu dlžníka je aj ručiteľ, prístupujúci dlžník, záložca, prípadne iná osoba, ktorá vstúpi alebo vstúpila do záväzkového vzťahu s UniCredit Leasing Slovakia, a.s. v súvislosti s poskytnutím financovania dlžníkovi.
- o) Dlžník dáva svoj výslovný súhlas k tomu, aby si veriteľ sám obstarával informácie o jeho aktuálnej hospodárskej a finančnej situácii, ako aj k tomu, aby banky a prípadne iné osoby, ktoré takýto súhlas potrebujú, poskytli veriteľovi na jeho žiadosť všetky informácie, ktoré majú o dlžníkovi k dispozícii. Veriteľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa takto dozvie, a to aj po skončení zmluvy o úvere. Dlžník dáva svoj súhlas k tomu, aby boli vyššie uvedené informácie za účelom posúdenia rizikovosti dlžníka a výpočtu potrieb vlastného kapitálu na skupinovej úrovni UniCredit poskytnuté spolupracujúcej banke UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky a členským spoločnostiam skupiny UniCredit.
- p) Dlžník berie na vedomie, že informácie vyplývajúce zo zmluvy môžu byť za účelom marketingu poskytnuté subjektom, ktoré sú s veriteľom personálne alebo majetkovo prepojené a to najmä spolupracujúcej banke UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky ako aj iným spoločnostiam skupiny UniCredit.
- q) Zmluvné strany sa dohodli, že spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo s ňou súvisiace, vrátane mimozmluvných nárokov, môžu byť rozhodnuté pred Všeobecným Rozhodcovským súdom SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava, Slovenská republika s konečnou platnosťou jedným rozhodcom ustanoveným rozhodcovským súdom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu s možnosťou súdu v zmysle ust. § 22a ods. 1 zákona č. 244/2002 Z.z. Rozhodnutie tohto súdu je pre zmluvné strany záväzné a obe zmluvné strany sa zaväzujú mu bez výhrad podriaďiť.
- r) Vo veciach neupravených zmluvou a týmito PODMIENKAMI, sa zmluvný vzťah medzi veriteľom a dlžníkom spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov, predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- s) V súlade s predpismi upravujúcimi marketingové oslovenie klientov (najmä aktuálne platný zákon o reklame a zákon o elektronickom obchode) lízingový nájomca podpisom týchto obchodných podmienok súhlasí s tým, že lízingový prenajímateľ je oprávnený využívať jeho elektronickú poštu na zasielanie komunikácie týkajúcej sa ponúkania obchodných produktov a služieb lízingového prenajímateľa. Lízingovému nájomcovi ako príjemcovi takejto komunikácie je poskytnutá možnosť odmietnuť také používanie jeho kontaktných údajov v čase ich získavania a súčasne pri každej doručenej správe. Ak lízingový nájomca vyjadří nesúhlas so zasielaním takýchto ponúk, lízingový prenajímateľ sa zaväzuje, že elektronickú poštu lízingového nájomcu nebude viac využívať na marketingové účely.
- t) V prípade, ak dôjde k potvrdeniu reštrukturalizačného plánu dlžníka, ktorý je právnickou osobou, súdom a s tým spojenému vzniku, zmene alebo zániku práv a záväzkov v súvislosti so zmluvou a týmito PODMIENKAMI, ktoré bude možné považovať za inú právnu skutočnosť (ďalej len „iná právna skutočnosť“), za predpokladu, že to všeobecne záväzné právne predpisy a/alebo iná právna skutočnosť nevyklúčujú a/alebo to inej právnej skutočnosti neodporuje, vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto inou právnou skutočnosťou priamo dotknuté a/alebo upravené, sa naďalej spravujú zmluvou a týmito PODMIENKAMI. V prípade, ak nastanú akékoľvek pochybnosti alebo nejasnosti o obsahu vzájomných práv alebo povinností zmluvných strán na základe vzniku inej právnej skutočnosti, dlžník je povinný na výzvu veriteľa k poskytnutiu bezodkladnej súčinnosti a zmluvné strany sú povinné akékoľvek pochybnosti alebo nejasnosti v dobrej viere upraviť spôsobom, ktorý bude náležite vyjadrovať zmysel a účel zmluvy a týchto PODMIENOK a ktorý nebude akokoľvek odporovať inej právnej skutočnosti. V prípade, ak dlžník neposkytne veriteľovi súčinnosť podľa predchádzajúcej vety riadne a včas, dlžník sa v celom rozsahu zaväzuje k náhrade škody, akýchkoľvek výdavkov,



nákladov a sankcií, ktoré týmto vzniknú a/alebo by boli v tejto súvislosti uplatňované voči veriteľovi.

- u) Podpisom týchto PODMIENOK potvrdzuje dlžník, že bol s ich obsahom riadne oboznámený pred podpisom zmluvy a že s nimi bez výhrad súhlasí.

Košice, 20. 5. 2025

---

**Dopravný podnik mesta Košice, akciová spoločnosť**  
(miesto, dátum, podpis a pečiatka)

**Ing. Roman Danko; Predseda predstavenstva**  
**Mgr. Marcel Čop; Člen predstavenstva**

---

Meno a priezvisko podpísaných osôb

